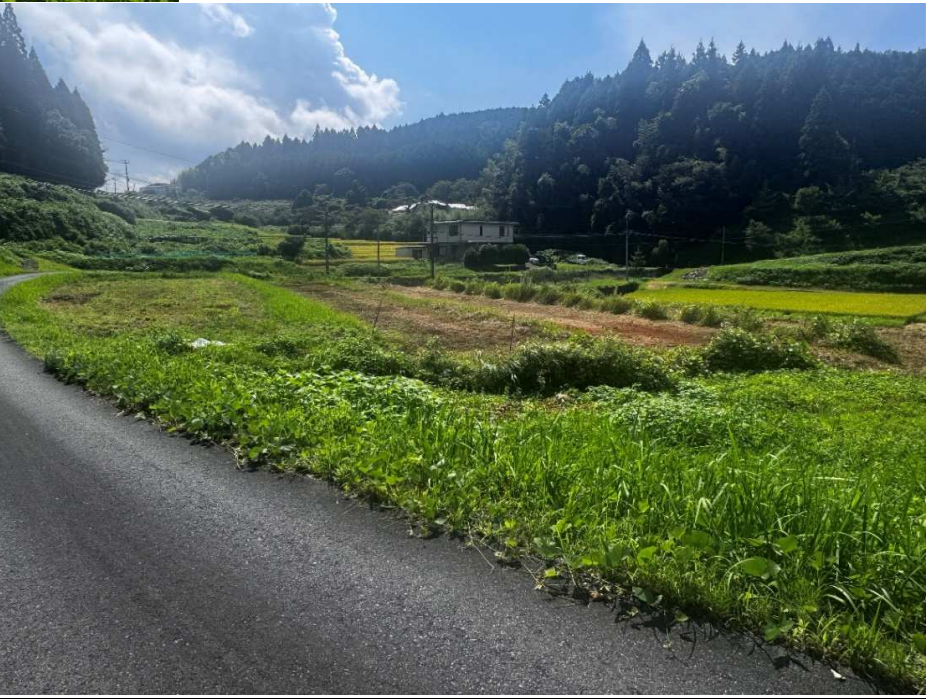


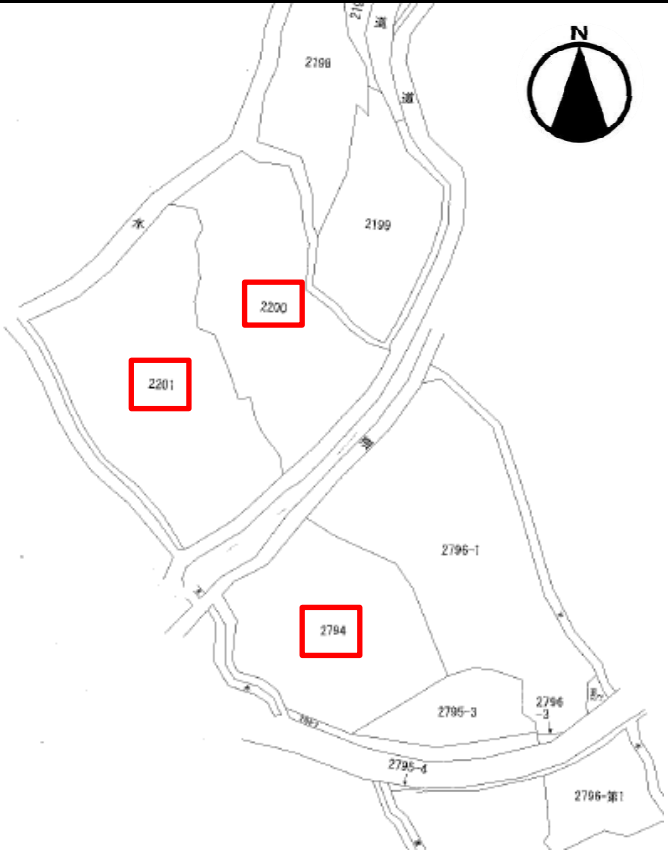


1. 土 地


社内管理項目						物件番号					
--------	--	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--





物件種目	売地					最適用途	田					
価 格	総額		100		万円	㎡ 単 価	万円					
所 在 地	周南市大字中須南字飛石2200番・2201番・字中大沢2794番											
交 通						駅 徒歩 分						
	防長		バス		分	阿田川		停 徒歩 約9 分				
土 地 面 積 (私道含まず)	3,321		㎡		地 目	田						
私 道 負 担			㎡		地 勢							
セツバック			m		建 築 条 件							
接 道 状 況 ( )	種 別		位置 指定		接 面	約58	m	方 向	南東	幅 員	約3	m
	種 別		位置 指定		接 面	約55	m	方 向	南	幅 員	約3	m
	種 別		位置 指定		接 面	約22	m	方 向	北西	幅 員	約3	m
都 市 計 画	非線引区域				国土法届出							
用 途 地 域	無指定				地 域 地 区							
建 べ い 率	70		%		容 積 率	200		%				
そ の 他 法 令 上 の 制 限	農地法											
設 備 ・ 条 件												
現 況						引 渡 時 期	相 談 ( )					
備 考	農地を農地のまま使用して頂く土地となります。 農業振興地域（青地） 土砂災害危険区域（地滑り危険区域） 農地転用申請（3条）											

奥西コンサルタント株式会社



宅建免許 山口県知事免許(2)第3681号  
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 山口本部  
所属協会 (一社)山口県宅地建物取引業協会 周南支部

Email info@okunishi-c.jp  
H P https://www.okunishi-c.jp/  
所在地 745-0063 山口県周南市今住町3番3号

TEL 0834-51-5027  
FAX 0834-51-4675

取引態様 一般媒介  
広 告 広告可  
報 酬 相談

担当者 奥西清益

特記事項